

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Тюменской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.09.2023, поступившего на рассмотрение 02.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644			
Кадастровый номер:	72:17:1105002:9752		
Номер кадастрового квартала:	72:17:1105002		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Тюменская область, г. Тюмень, СНТ СН "Звенящие кедры Тюмени" подводящий водопровод (Сеть водоснабжения)		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1518	в метрах
Назначение:	10) сооружения коммунального хозяйства		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	5111995.7		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	72:17:0000000:309, 72:17:0000000:811, 72:17:1105002:2354, 72:17:1105002:3907		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644			
Кадастровый номер:		72:17:1105002:9752	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		сеть водоснабжения	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		10681, созданием сооружения, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, СНТ СН "Звенящие кедры Тюмени" подводящий водопровод (Сеть водоснабжения), 12001.23.011, 2023-05-02	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Гизатуллин Радмир Мансурович	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644			
Кадастровый номер:		72:17:1105002:9752	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование городской округ город Тюмень
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	принят на учет как бесхозный объект недвижимости, 26.05.2023 11:45:49, 72:17:1105002:9752-72/047/2023-1У
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

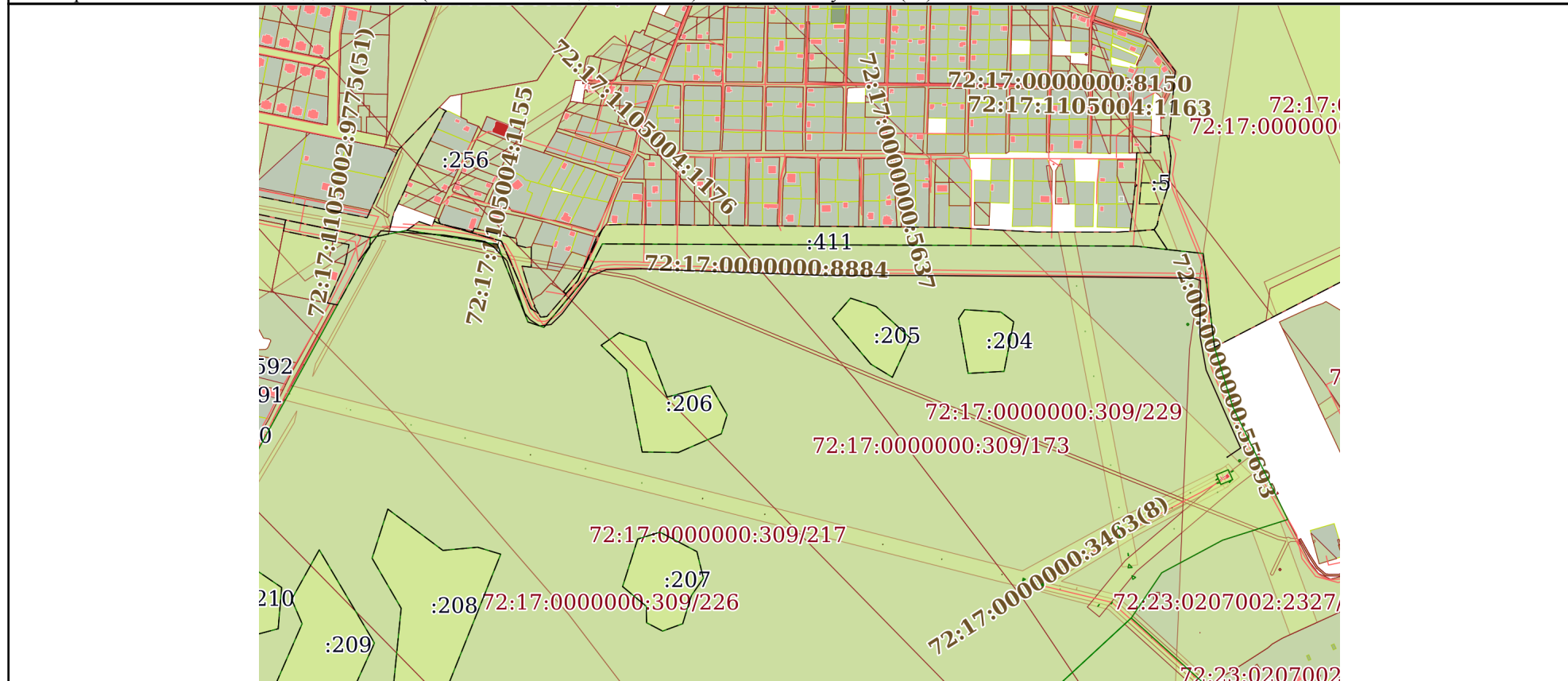
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644			
Кадастровый номер:		72:17:1105002:9752	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:8000      Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644			
Кадастровый номер:		72:17:1105002:9752	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК ТО №1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	343942.27	1460014.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	343954.59	1460032.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	344059.59	1459986.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	344107.06	1459977.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	344180.39	1459978.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	344183.52	1459969.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	344185.23	1459837.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	344186.29	1459712.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	344187.15	1459616.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	344187.3	1459472.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	344190.97	1459367.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	344196.24	1459223.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 8

02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644

Кадастровый номер:

72:17:1105002:9752

13	344195.09	1459176.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	344186.06	1459154.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	344136.03	1459117.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	344121.09	1459101.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	344119.15	1459086.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	344127.61	1459073.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	344136.2	1459066.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	344207	1459042.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	344226.01	1459024.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	344233.31	1459012.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	344241.69	1458957.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	344247.49	1458872.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	344206.1	1458841.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	344226.01	1459024.02	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	344196.24	1459223.2	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	343942.27	1460014.66	0.3	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

## 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644			
Кадастровый номер:	72:17:1105002:9752		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

02.09.2023г. № КУВИ-001/2023-200274644

Кадастровый номер:

72:17:1105002:9752

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 72.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия