



Российская Федерация  
Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости

## «Звенящие Кедры Тюмени»

625056, г. Тюмень, СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени», ул. Весенняя, 43  
ИНН 7202117974, БИК 044525411, р/с 40703810600000000968  
в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО, к/с 30101810145250000411  
Тел.: (3452)21-78-86, E-mail: info@zvkedry-tmn.ru

### ПРОТОКОЛ № 32 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СНТСН «Звенящие кедры Тюмени» в заочной форме

Дата составления протокола «03» ноября 2021 г.

Место проведения голосования: Правление СНТСН «Звенящие кедры Тюмени» (625056, г. Тюмень, ул. Весенняя (тер. ТСН «Звенящие кедры Тюмени»), д. 43).

Период сбора решений собственников в письменной форме с 18.10.2021 по 31.10.2021г. (включительно).

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Прием в члены
2. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год
3. Принять решение об исполнении сметы за 2020 год
4. Предоставить ООО «Газпром межрегионгаз Север» разрешение на опосредованное подключение к сети газоснабжения Товарищества, при условии оплаты собственником целевого взноса утвержденным решением общего собрания №13 от 01.10.2011г.
5. Переход на прямые договора водоснабжения с ООО «Тюмень Водоканал» (информационно): в случае утверждения общим собранием разрешения на опосредованное подключение к водопроводу Товарищества предлагается для подключения обращаться напрямую в ООО «Тюмень Водоканал» с последующим заключением договора водоснабжения.
6. Предоставить ООО «Тюмень Водоканал» разрешение на опосредованное подключение абонентов к водопроводу в границах Товарищества, при условии оплаты собственником целевого взноса за подключение к водопроводу действующего на момент присоединения.
7. Переход на прямые договора с ООО «ТЭО» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: Расторгнуть договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с СНТ №ТО02КО0101004412. Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Центральная, д. 37 (Код КП 001806829). Содержание КП за счет СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени». Для заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственнику необходимо обратиться в офис Энергосбытовой компании Восток по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д. 70.
8. Утвердить целевой взнос за подключение к водопроводу Товарищества в соответствии с Распоряжением департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 02.02.2015г. №04/01-21 за одну врезку в центральный водопровод Товарищества.

(К примеру для дома 90 м<sup>2</sup> целевой взнос равен 14 867 рублей (округление до рублей). Водопотребление дома считается по формуле  $S_{\text{дома}} \times 0,000417 = 90 \times 0,000417 = 0,038 \text{ м}^3/\text{час}$ . Размер платы 391 232,53 рублей/м<sup>3</sup> в час.  $0,038 \times 391 232,53 = 14 866,84$ ).

9. Предоставить Председателю Товарищества право заключать договора аренды, сервитута земельного участка общего назначения с ресурсоснабжающими организациями с целью обеспечения граждан коммунальными ресурсами.

10. Утвердить смету на 2022 год (сумма планируемых расходов 6 026 418 рублей 40 копеек).

11. Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы на 2022 год

12. Утверждение финансово-экономического обоснования и размера членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами на 2022 (выберете один из двух вариантов):

12.1. (РАСЧЕТ ВЗНОСА ИСХОДЯ ИЗ ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ) Утвердить финансово-экономическое обоснование и размер членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами на 2022 год в сумме:

- 14 600 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей с участка подключенного к газу и/или воде или имеющего такую техническую возможность;

- 13 000 (тринадцать тысяч) рублей с участка не подключенного к газу и/или воде или не имеющего такую техническую возможность.

12.2. (РАВНОМЕРНОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЗНОСОВ) Утвердить финансово-экономическое обоснование и размер членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами на 2022 год в сумме 14 100 (четырнадцать тысяч сто) рублей с одного участка.

13. Утвердить целевой взнос на устройство дороги ул. Светлая, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей с одного участка по ул. Светлой, и его финансово-экономическое обоснование (смету). Срок оплаты взноса до 30 апреля 2022 года. (пункт повестки внесен на основании обращения инициативной группы по ул. Светлой. Опросные листы находятся у старших по улице).

**ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ СНТСН «ЗВЕНЯЩИЕ КЕДРЫ ТЮМЕНИ» ПРОВЕДЕНО В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ НА ОСНОВАНИИ ЧАСТИ 34 СТАТЬИ 54 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ВЕДЕНИИ ГРАЖДАНАМИ САДОВОДСТВА И ОГОРОДНИЧЕСТВА ДЛЯ СОБСТВЕННЫХ НУЖД И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» (далее 217-ФЗ).**

#### **ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:**

Всего собрано решений (бюллетеней) - 210 штук, из них:

- действительных - 208 штук,

- испорченных - 2 штуки;

- решений членов СНТ СН – 98 штук (64,06% от общего числа членов СНТ),

из них испорченных - 0 штук;

Количество членов СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени» - 153 человека.

**СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО (ЧАСТЬ 19 СТ. 17 217-ФЗ).**

- решений собственников, не участвующих в товариществе - 112 штук,

из них испорченных - 2 штуки;

**ИТОГО РЕШЕНИЙ УЧАСТВУЮЩИХ В ГОЛОСОВАНИИ:**

ЧЛЕНОВ СНТ – 98;  
 ЛИЦ, НЕ УЧАСТВУЮЩИХ В ТОВАРИЩЕСТВЕ – 110;  
 ВСЕГО – 208.

1. По первому вопросу повестки дня: Принятие в члены – голосовали члены Товарищества, решение принимается простым большинством голосов (ч. 4 ст. 17 217-ФЗ):

ФИО кандидата	Количество голосов «ЗА»	Количество голосов «ПРОТИВ»	Количество голосов «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Решение
Щукин Павел Валерьевич (Светлая 111, к/н 72:17:1105002:710)	90 (91,8%)	3 (3,1%)	5 (5,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Барыло Олег Владимирович (Светлая 70а, к/н 72:17:1105002:3635)	89 (90,8%)	3 (3,1%)	6 (6,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Куцев Алексей Геннадьевич (Западная 88В, к/н 72:17:1105002:6831)	88 (89,8%)	3 (3,1%)	7 (7,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Созонова Людмила Валерьевна (Солнечная 96Б, к/н 72:17:1105002:5499)	88 (89,8%)	3 (3,1%)	7 (7,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Герасимова Анастасия Анатольевна (Солнечная 90а, к/н 72:17:1105002:1053)	89 (90,8%)	4 (4,1%)	5 (5,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Герасимова Вероника Анатольевна (Солнечная 90а, к/н 72:17:1105002:1053)	89 (90,8%)	4 (4,1%)	5 (5,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Парадюк Наталья Сергеевна (Светлая 115А, к/н 72:17:1105002:3798 и 3799)	48 (49%)	34 (34,7%)	16 (16,3%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Бочанцева Екатерина Валерьевна (Лазурная 69 корп. 1, к/н 72:17:1105002:4773)	13 (13,3%)	66 (67,3%)	19 (19,4%)	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО
Холматов Тулкин Талибекович (Западная 9а, к/н 72:17:1105002:4275)	26 (26,5%)	53 (54,1%)	19 (19,4%)	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО

Загребельная Анна Николаевна (Весенняя 45, к/н 72:17:1105002:3792)	84 (85,7%)	7 (7,1%)	7 (7,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Полянцев Виталий Олегович (Светлая 132, к/н 72:17:1105002:6235)	88 (89,8%)	3 (3,1%)	7 (7,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Филимонов Александр Арнольдович (Центральная 25, к/н 72:17:1105002:764)	91 (92,9%)	2 (2%)	5 (5,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Мишарин Максим Викторович (Светлая 13А, к/н 72:17:1105002:745)	90 (91,8%)	2 (2%)	6 (6,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Золотых Алексей Павлович (Солнечная, 93В, к/н 72:17:1105002:4316)	88 (89,8%)	3 (3,1%)	7 (7,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ
Иванова Генриетта Владимировна (Лазурная 42, к/н 72:17:1105002:1237)	90 (91,8%)	2 (2%)	6 (6,1%)	ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ

По первому вопросу решили: **принять** в члены Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Звенящие кедры Тюмени» собственников:

- Шукин Павел Валерьевич (Светлая 111, к/н 72:17:1105002:710);
- Барыло Олег Владимирович (Светлая 70а, к/н 72:17:1105002:3635);
- Куцев Алексей Геннадьевич (Западная 88В, к/н 72:17:1105002:6831);
- Созонова Людмила Валерьевна (Солнечная 96Б, к/н 72:17:1105002:5499);
- Герасимова Анастасия Анатольевна (Солнечная 90а, к/н 72:17:1105002:1053);
- Герасимова Вероника Анатольевна (Солнечная 90а, к/н 72:17:1105002:1053);
- Парадюк Наталья Сергеевна (Светлая 115А, к/н 72:17:1105002:3798 и 3799);
- Загребельная Анна Николаевна (Весенняя 45, к/н 72:17:1105002:3792);
- Полянцев Виталий Олегович (Светлая 132, к/н 72:17:1105002:6235);
- Филимонов Александр Арнольдович (Центральная 25, к/н 72:17:1105002:764);
- Мишарин Максим Викторович (Светлая 13А, к/н 72:17:1105002:745);
- Золотых Алексей Павлович (Солнечная, 93В, к/н 72:17:1105002:4316);
- Иванова Генриетта Владимировна (Лазурная 42, к/н 72:17:1105002:1237).

2. По второму вопросу повестки дня: «Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год» голосовали члены СНТ, решение принимается простым большинством голосов (ч.4 ст. 17 217-ФЗ):

«ЗА» - 95 (96,9%); «ПРОТИВ» - 2 (2%); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (1%).

**По результатам подсчета голосов принято решение: утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 год.**

3. По третьему вопросу повестки: «Принять решение об исполнении сметы за 2020 год», решение принимается 2/3 голосов от числа присутствующих членов СНТ (ч. 2 ст. 17 217-ФЗ):

«ЗА» - 95 (96,9%), «ПРОТИВ» - 2 (2%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (1%).

**По третьему вопросу решили: принять решение об исполнении сметы за 2020 год. Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 96,9%).**

4. По четвертому вопросу повестки дня: «Предоставить ООО «Газпром межрегионгаз Север» разрешение на опосредованное подключение к сети газоснабжения Товарищества, при условии оплаты собственником целевого взноса утвержденного решением общего собрания №13 от 01.10.2011г.» голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ):

«ЗА» - 163 (78,37%), «ПРОТИВ» - 25 (12,02%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 20 (9,62%), **из них: решение членов СНТ СН:** «ЗА» - 86 (87,8%), «ПРОТИВ» - 5 (5,1%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7 (7,1%);

**решение собственников земельных участков не участвующих в Товариществе:**

«ЗА» - 77 (70%), «ПРОТИВ» - 20 (18,2%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 13 (11,8%).

**По четвертому вопросу решили: «Предоставить ООО «Газпром межрегионгаз Север» разрешение на опосредованное подключение к сети газоснабжения Товарищества, при условии оплаты собственником целевого взноса утвержденного решением общего собрания №13 от 01.10.2011г.». Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 78,37%).**

5. Пятый вопрос «Переход на прямые договора водоснабжения с ООО «Тюмень Водоканал» (информационно): в случае утверждения общим собранием разрешения на опосредованное подключение к водопроводу Товарищества предлагается для подключения обращаться напрямую в ООО «Тюмень Водоканал» с последующим заключением договора водоснабжения» **ИНФОРМАЦИОННЫЙ. Решение по данному вопросу не принимается.**

6. По шестому вопросу повести дня: «Предоставить ООО «Тюмень Водоканал» разрешение на опосредованное подключение абонентов к водопроводу в границах Товарищества, при условии оплаты собственником целевого взноса за подключение к водопроводу действующего на момент присоединения» голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа проголосовавших:

«ЗА» - 165 (79,33%), «ПРОТИВ» - 26 (12,5%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 17 (8,18%), **из них: решение членов СНТ СН:** «ЗА» - 90 (91,8%), «ПРОТИВ» - 3 (3,1%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 (5,1%);

**решение собственников земельных участков не участвующих в Товариществе:**

«ЗА» - 75 (68,2%), «ПРОТИВ» - 23 (20,9%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 12 (10,9%).

**По шестому вопросу решили: «Предоставить ООО «Тюмень Водоканал» разрешение на опосредованное подключение абонентов к водопроводу в границах Товарищества,**

**при условии оплаты собственником целевого взноса за подключение к водопроводу действующего на момент присоединения». Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 79,33%).**

7. По седьмому вопросу «Переход на прямые договора с ООО «ТЭО» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: **Расторгнуть** договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с СНТ №ТО02КО0101004412. Место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Центральная, д. 37 (Код КП 001806829). Содержание КП за счет СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени». Для заключения договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственнику необходимо обратиться в офис Энергосбытовой компании Восток по адресу: г. Тюмень, ул. Герцена, д. 70» голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа проголосовавших:

«ЗА» - 33 (15,87%), «ПРОТИВ» - 164 (78,85%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11 (5,29%), **из них: решение членов СНТ СН: «ЗА» - 15 (15,3%), «ПРОТИВ» - 77 (78,6%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 (6,1%);**

**решение собственников земельных участков, не участвующих в Товариществе: «ЗА» - 18 (16,4%), «ПРОТИВ» - 87 (79,1%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 5 (4,5%).**

**По седьмому вопросу решили в переходе на прямые договора с ООО «ТЭО» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами ОТКАЗАТЬ. В расторжении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с СНТ №ТО02КО0101004412 отказать. Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 78,85%).**

8. По восьмому вопросу: «Утвердить целевой взнос за подключение к водопроводу Товарищества в соответствии с Распоряжением департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 02.02.2015г. №04/01-21 за одну врезку в центральный водопровод Товарищества. (К примеру для дома 90 м2 целевой взнос равен 14 867 рублей (округление до рублей). Водопотребление дома считается по формуле  $S_{дома} \times 0,000417 = 90 \times 0,000417 = 0,038 \text{ м}^3/\text{час}$ . Размер платы  $391 \times 232,53 \text{ рублей}/\text{м}^3 \times 0,038 = 348,66 \text{ рублей}$  (округление до рублей)», голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа проголосовавших:

«ЗА» - 162 (77,88%), «ПРОТИВ» - 31 (14,91%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 15 (7,22%), **из них: решение членов СНТ СН: «ЗА» - 95 (96,9%), «ПРОТИВ» - 2 (2%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (1%);**

**решение собственников земельных участков, не участвующих в Товариществе: «ЗА» - 67 (60,9%), «ПРОТИВ» - 29 (26,4%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 14 (12,7%).**

**По седьмому вопросу решили утвердить целевой взнос за подключение к водопроводу Товарищества в соответствии с Распоряжением департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 02.02.2015г. №04/01-21 за одну врезку в центральный водопровод Товарищества. (К примеру для дома 90 м2 целевой взнос равен 14 867 рублей (округление до рублей). Водопотребление дома считается по формуле  $S_{дома} \times$**

$0,000417 = 90 * 0,000417 = 0,038 \text{ м}^3/\text{час}$ . Размер платы 391 232,53 рублей/м<sup>3</sup> в час.  $0,038 \times 391\,232,53 = 14\,866,84$ ). Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 77,88%).

9. По девятому вопросу повестки дня: «Предоставить Председателю Товарищества право заключать договора аренды, сервитута земельного участка общего назначения с ресурсоснабжающими организациями с целью обеспечения граждан коммунальными ресурсами», голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа, проголосовавших:

«ЗА» - 168 (80,77%), «ПРОТИВ» - 29 (13,95%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 11 (5,29%), **из них: решение членов СНТ СН:** «ЗА» - 92 (93,9%), «ПРОТИВ» - 2 (2%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 (4,1%);

**решение собственников земельных участков, не участвующих в Товариществе:** «ЗА» - 76 (69,1%), «ПРОТИВ» - 27 (24,5%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 7 (6,4%).

**По девятому вопросу повестки дня решили предоставить Председателю Товарищества право заключать договора аренды, сервитута земельного участка общего назначения с ресурсоснабжающими организациями с целью обеспечения граждан коммунальными ресурсами. Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 80,77%).**

10. По десятому вопросу повестки дня: «Утвердить смету на 2022 год (сумма планируемых расходов 6 026 418 рублей 40 копеек)» решение принимается не менее чем 2/3 голосов от общего числа членов, участвующих в голосовании (ч. 2 ст. 17 217-ФЗ), голосовали:

«ЗА» - 94 (95,9%); «ПРОТИВ» - 2 (2%); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 (2%).

**По результатам подсчета голосов принято решение: Утвердить смету на 2022 год (сумма планируемых расходов 6 026 418 рублей 40 копеек).**

11. По одиннадцатому вопросу повестки: «Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы на 2022 год» решение принимается не менее чем 2/3 голосов от общего числа членов, участвующих в голосовании (ч. 2 ст. 17 217-ФЗ), голосовали:

«ЗА» - 93 (94,9%); «ПРОТИВ» - 2 (2%); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 3 (3,1%).

**По результатам подсчета голосов принято решение: Утвердить финансово-экономическое обоснование сметы на 2022 год. Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 94,9%).**

12.1. По двенадцатому вопросу повестки: «(РАСЧЕТ ВЗНОСА ИСХОДЯ ИЗ ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ) Утвердить финансово-экономическое обоснование и размер членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами на 2022 год в сумме:

- 14 600 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей с участка подключенного к газу и/или воде или имеющего такую техническую возможность;

- 13 000 (тринадцать тысяч) рублей с участка не подключенного к газу и/или воде или не имеющего такую техническую возможность», голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа проголосовавших:

«ЗА» - 139 (66,83%), «ПРОТИВ» - 67 (32,22%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2 (0,97%), **из них: решение членов СНТ СН: «ЗА» - 93 (94,9%), «ПРОТИВ» - 4 (4,1%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (1%);**

**решение собственников земельных участков, не участвующих в Товариществе: «ЗА» - 46 (41,8%), «ПРОТИВ» - 63 (57,3%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 (0,9%).**

**По двенадцатому вопросу решили утвердить финансово-экономическое обоснование и размер членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами на 2022 год в сумме:**

**- 14 600 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей с участка подключенного к газу и/или воде или имеющего такую техническую возможность;**

**- 13 000 (тринадцать тысяч) рублей с участка не подключенного к газу и/или воде или не имеющего такую техническую возможность.**

**Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 66,83%).**

12.2. По второй части двенадцатого вопроса: «(РАВНОМЕРНОЕ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЗНОСОВ) Утвердить финансово-экономическое обоснование и размер членских взносов и платы правообладателей земельных участков, не являющихся членами на 2022 год в сумме 14 100 (четырнадцать тысяч сто) рублей с одного участка» голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа проголосовавших:

«ЗА» - 93 (44,72%), «ПРОТИВ» - 96 (46,16%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 19 (9,14%), **из них: решение членов СНТ СН: «ЗА» - 66 (67,3%), «ПРОТИВ» - 19 (19,4%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 13 (13,3%);**

**решение собственников земельных участков, не участвующих в Товариществе: «ЗА» - 27 (24,5%), «ПРОТИВ» - 77 (70%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6 (5,5%).**

**По второй части двенадцатого вопроса решение не принято в связи с отсутствием необходимого большинства голосов в 2/3 (66,67%).**

13. По тринадцатому пункту повестки: «Утвердить целевой взнос на устройство дороги ул. Светлая, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей с одного участка по ул. Светлой, и его финансово-экономическое обоснование (смету). Срок оплаты взноса до 30 апреля 2022 года», голосовали собственники земельных участков не зависимо от участия в Товариществе (ч. 2, ч. 3 217-ФЗ), решение принимается 2/3 голосов от общего числа проголосовавших:



«ЗА» - 144 (69,23%), «ПРОТИВ» - 36 (17,31%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 28 (13,47%), **из них: решение членов СНТ СН: «ЗА» - 92 (93,9%), «ПРОТИВ» - 2 (2%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 4 (4,1%);**

**решение собственников земельных участков, не участвующих в Товариществе:**  
«ЗА» - 52 (47,3%), «ПРОТИВ» - 34 (30,9%), «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 24 (21,8%).

**По результатам голосования решили: Утвердить целевой взнос на устройство дороги ул. Светлая, в размере 100 000 (сто тысяч) рублей с одного участка по ул. Светлой, и его финансово-экономическое обоснование (смету). Срок оплаты взноса до 30 апреля 2022 года. Решение принято квалифицированным большинством голосов (2/3 – 69,23%).**

Приложения:

1. Ведомость учета голосов – 1 копия;
2. Бюллетени (решения собственников) опечатаны и хранятся в сейфе Правления;
3. Приходно-расходная смета на 2022 год с финансово-экономическим обоснованием сметы – 1 копия;
4. Смета асфальтирования ул. Светлой – 1 копия;
5. Ведомость сдачи бюллетеней и инструктажа пожарной безопасности – 1 копия.

Бюллетени опечатаны в конверт после подсчета голосов. Все приложения хранятся в сейфе Правления СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени», как приложение к настоящему протоколу.

Председатель СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени»



А. В. Старцев