



Российская Федерация
Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости

«Звенящие Кедры Тюмени»

625056, г. Тюмень, СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени», ул. Весенняя, 43
ИНН 7202117974, БИК 044525411, р/с 40703810600000000968
в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО, к/с 30101810145250000411
Тел.: (3452)21-78-86, E-mail: zv.kedr.tmn@gmail.com
<http://zvkedry-tmn.ru/>

ПРОТОКОЛ № 217

Заседания Правления СНТСН «Звенящие кедры Тюмени»

Дата заседания: 04.05.2024г.

Время начала: 10.00

Время окончания 13.00

Место проведения: г. Тюмень, ул. Весенняя (тер. ТСН Звенящие кедры Тюмени), д. 43

Повестка:

1. Модернизация освещения въездной группы. Расчет сметы.
2. Чистка чатов, определение порядка вступления. Определения администраторов. Модернизация сайта, переезд на другую систему управления, актуализация содержимого.
3. Отчет материально – ответственного лица за инвентарь и технику ТСН.
4. Отчет по пожароопасному периоду.
5. Утверждение повестки очередного общего собрания.

Обсуждение и принятые решения:

№ пп	Рассматриваемые вопросы. Принятые решения.	Докладчик
1	<p>Модернизация освещения въездной группы. Расчет сметы.</p> <p>На рассмотрение была представлена схема освещения от ИП Ганжа и смета по реализации модернизации освещения на сумму 182865,48 руб.</p> <p>Будников К.В. предложил альтернативу и дешевле в максимальной сумме 80000 руб.</p> <p>Голосовали:</p> <p>ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: Поручить Будникову К.В. сделать реконструкцию освещения въездной группы Звенящие кедры, и определить максимальный срок выполнения всех работ до 31.07.2024 года.</p>	Карпова А.Н. Гизатуллин Р.М.
2	<p>2.1 Чистка чатов, определение порядка вступления. Определения администраторов.</p> <p>2.2 Модернизация сайта, переезд на другую систему управления, актуализация содержимого.</p> <p>Предложение о создании отдельного сообщества «Звенящие кедры» площадки на выбор Viber и Телеграмм. Так как текущие группы потеряли актуальность. Прописать правила вступления в группу и часы ответа членов правления в нем.</p> <p>Голосовали:</p> <p>ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: 2.1 Правила чата:</p> <p>1. Вступление в чат по заявлению собственника с приложением копии <u>документа подтверждающего право собственности-права собственности.</u></p>	Гизатуллин Р.М. Будников К. В.

	<p>2. 1 представитель от собственника. (Тот кто активно готов взаимодействовать для обсуждения и голосования).</p> <p>3. Полное исключение рекламы. (Все продажи, услуги итд будут удаляться).</p> <p>4. Установить время работы чата с 9:00 до 21:00 (ответ представителей правления и председателя). За исключением аварийных ситуаций.</p> <p>5. Запрет на нецензурную лексику и оскорбления всех участников данного сообщества. (все сообщения будут удалены, в продолжении конфликтных ситуаций закрытие чата для каких-либо сообщений).</p> <p>2.2 В процессе переезда на систему Joomla</p>	
3	<p>Отчет материально – ответственного лица за инвентарь и технику ТСН, по поручению правления протокол № 215 от 02.03.2024г.</p> <p>Голосовали:</p> <p>ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: снегоуборочную технику проверить на работоспособность, триммер подготовить в мае к рабочему состоянию (в процессе). По материалам: сапоги дворнику, лески, кусачки, сучкорез, плоскогубцы, перчатки. Отчёт принять.</p>	Серебряков Л.Н.
4	<p>Отчет по пожароопасному периоду. по поручению правления протокол № 215 от 02.03.2024г.</p> <p>По пожарным гидрантам в мае 2024 года «Водоканал» должен опломбировать все пожарные гидранты находящиеся на территории СНТ и составить акт о их работоспособности. Запрещено собственникам земельных участков самостоятельно подключаться к пожарному гидранту, так как это будет считаться хищением.</p> <p>Время прибытия пожарной техники в случае возникновения пожара 15 минут. Закрепленная ПСЧ №123 ул. Белинского 16 (Дом обороны). Т: 43-25-64. 01 С мобильного телефона 101</p> <p>Голосовали:</p> <p>ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: информационный вопрос. Отчёт принять в полной мере. Разместить информацию в чатах.</p>	Серебряков Л.Н.
5	<p>Утверждение повестки очередного общего собрания.</p> <p>Голосовали:</p> <p>ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: провести общее собрание по следующим вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Асфальтирование + освещение ул. Западная. 2. Отчёт об исполнении сметы за 2023 год. 3. Утверждения акта ревизионной комиссии за 2023 год. 4. Освещение ул. Солнечная. 5. Установка детской площадки на ул. Лазурная. <p>Определить ориентировочную дату общего собрания на 20.07.2024 год в 11:00, место ТСН Звонящие кедры Тюмени, ул. Весенняя д.43 (Беседка дома правления).</p>	Герасимов А.Н.

Приложения:

На заседании Правления СНТ СН «Звонящие кедры Тюмени» 06.04.2024 г. присутствовали:

Председатель - Герасимов Анатолий Николаевич _____,

Члены Правления:

Андреев Вадим Михайлович _____;

Будников Кирилл Викторович _____;

Карпова Анна Николаевна _____;

Серебряков Леонид Николаевич _____;

Старцев Александр Викторович _____;

Филимонов Александр Арнольдович ОТСУТСТВОВАЛ _____;

Желающие получить копию Протокола с подписями могут обратиться в Правление.