



Российская Федерация
Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости

«Звенящие Кедры Тюмени»

625056, г. Тюмень, СНТ СН «Звенящие кедры Тюмени», ул. Весенняя, 43
ИНН 7202117974, БИК 044525411, р/с 40703810600000000968
в Филиал "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ ПАО, к/с 30101810145250000411
Тел.: (3452)21-78-86, E-mail: zv.kedr.tmn@gmail.com
<http://zvkedry-tmn.ru/>

ПРОТОКОЛ № 216

Заседания Правления СНТСН «Звенящие кедры Тюмени»

Дата заседания: 06.04.2024г.

Время начала: 10.00

Время окончания 13.00

Место проведения: г. Тюмень, ул. Весенняя (тер. ТСН Звенящие кедры Тюмени), д. 43

Повестка:

1. Асфальтировании ул. Светлой.
2. Информационные встречи старших по улицам с жителями своих улиц: период проведения, план встречи, обсуждение острых вопросов.
3. Ремонтные работы дома правления. Смета, порядок выполнения работ, срок реализации.
4. Порядок работы с безнадежными долгами.
5. Возврат целевого взноса по заявлению Ашурковой Т.А.

Обсуждение и принятые решения:

№ пп	Рассматриваемые вопросы. Принятые решения.	Докладчик
1	Асфальтировании ул. Светлой. 1.1 доп.взнос на асфальтирование; 1.2 перенос дороги с участка 2331 за счет бюджета СНТ; Определение источника финансирования. 1.3 сервитут или отчуждение участка под дорогу по участкам кад.номер 352, 6238, 6239 или 2375 необходим перенос фактической дороги Голосовали: ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0. Решили: 1.1. В рамках средств собранных на улице закупить щебень у подрядчика. 1.2. Проработать варианты с собственником земельного участка о сохранении текущего проезда. Если не договориться с собственником, переносим за счет средств фонда на содержание СНТ. 1.3. Все выше перечисленное поручить Андрееву В.М.	Андреев В. М.
2	Информационные встречи старших по улицам с жителями своих улиц: период проведения, план встречи, обсуждение острых вопросов Голосовали: ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0. Решили: Утвердить перечень вопросов. Так же возможны добавления новых вопросов. Провести встречи в летний период	Гизатуллин Р.М. Карпова А.Н.
3	Ремонтные работы дома правления. Смета, порядок выполнения работ, срок реализации. Определение источника финансирования. Голосовали: ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0. Решили: Сформировать смету затрат к следующему правлению и утвердить её. Порядок выполнения необходимых работ утвердить.	Серебряков Л.Н.

4	<p>Порядок работы с безнадежными долгами.</p> <p>Под безнадежными долгами понимается:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Платежи, срок по которым выходит за срок исковой давности 2. Платежи, мероприятия по которым не были выполнены (не осуществлено подключение к сетям) 3. Служба судебных приставов возвратила исполнительный документ в связи с невозможностью взыскания, т. к. не найдено имущество должника. Возможно повторное предъявление к исполнению документа в течение трех лет с даты вступления в законную силу решения суда <p>По порядку работы предлагаю ответить на вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Списываем ли автоматически все начисления срок исковой давности, по которым прошел? 2. Списываем ли начисления по "мертвым душам"? 3. Списываем ли начисления по целевым взносам, мероприятия по которым не осуществлены? 4. Можем ли списать задолженность по взносам при возврате исполнительного документа (судебный приказ, исполнительный лист)? <p>Голосовали: ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: Все списания проводить в индивидуальном порядке.</p>	Гизатуллин Р.М.
5	<p>Возврат целевого взноса по заявлению Ашурковой Т.А.</p> <p>Голосовали: ЗА - 6, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0.</p> <p>Решили: Возврат денежных средств невозможен т.к. вопрос собственника находится в компетенции общего собрания.</p>	Серебряков Л.Н.

Приложения:

1. Приложение 1 Обоснование переноса дороги 2331
2. Приложение 2 Схема сервитута и переноса дороги
3. Приложение 3 примерный перечень работ по переносу дороги
4. Приложение 4 назначение земель
5. Приложение 5 вопросы повестка к собранию по улице Лазурная
6. Приложение 6 Список работ с примерной стоимостью

На заседании Правления СНТ СН «Звонящие кедры Тюмени» 06.04.2024 г. присутствовали:

Председатель - Герасимов Анатолий Николаевич _____,

Члены Правления:

Андреев Вадим Михайлович _____;

Будников Кирилл Викторович ОТСУТСТВОВАЛ _____;

Карпова Анна Николаевна _____;

Серебряков Леонид Николаевич _____;

Старцев Александр Викторович _____;

Филимонов Александр Арнольдович _____;

Желающие получить копию Протокола с подписями могут обратиться в Правление.