



Российская Федерация
Товарищество собственников недвижимости
«Звениящие Кедрь Тюмени»

625056, г. Тюмень, проезд Воронинские горки, 101
ИНН 7202117974, БИК 047102613, р/с 40703810100990000248
в ПАО «Запсибкомбанк» Тюмень, к/с 30101810271020000613
Тел.: 59-33-74, E-mail:dnpkedr@mail.ru

ПРОТОКОЛ № 178
Заседания Правления ТСН «Звениящие кедрь Тюмени»
г. Тюмень, 05.08.2017 г.

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
человек
Секретарь собрания - Шевнина В.В.

Количество членов Правления - 7

Присутствовали - 7 человек

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
		<p>1. Подготовка к общему собранию.</p> <p>2. Ответ Росреестра по отводу земли (16Га) в пользу Гаскина А.Б. ожидается не ранее 16 августа 2017года . Работу по второму варианту остановить. Договор с Кудряшовой Ж.Ю. расторгнуть.</p> <p>3. В связи с вновь открывшимися обстоятельствами, правление решило перейти к первому варианту, т.е. выкупе земли доли 5,5 га под ул. «Центральная» у собственника ООО «Плодовое» за 700000рублей. В сделке будут участвовать три покупателя- это ТСН «Звениящие кедрь Тюмени», собственник Федорец М.Н. и чета Поповкиных, которые выкупили паи у Гавриловой и являются представителями организации «СамотлорНефтеГаз». Сумма сделки будет разделена на трех представителей в равных долях. Сделку по оформлению земли в общедолевую собственность поручить «Прэфишу» за 50000рублей.</p> <p>4. Проводится съемка ул. «Центральная» за 25000рублей.</p> <p>5. Планируется расчет сметы и проекта по асфальтированию . ул. «Центральная» к 09.10.2017г. предоставить на собрание.</p> <p>6. Сотрудничество с соседями: Шатохину С.М., директору ЮК «ПРЕФИШ», поручено вести переговоры с Федорцом М.Н. и Поповкиными о дружественных отношениях с ТСН «Звениящие кедрь Тюмени», не ущемляя интересы последнего.</p> <p>7. Ознакомились с последними изменениями в законодательстве по вопросам садоводства и огородничества.</p> <p>8. Произвести передачу и объединение земель, находящихся под дорогой, в общее пользование у 84 собственников. Из 84 участков 1 участок находится под арестом, собственники 3 участков умерли, 10 участков проданы. Начало передачи участков Серебряковым Л.Н. с 01.10.2017г.</p>		<p>Серебряков Л.Н.</p> <p>Шатохин С.М.</p> <p>Серебряков Л.Н.</p>
2. Оплата членских и целевых взносов	Серебрякова Л.Н.	<p>1. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в ПАО «Запсибкомбанк» г. Тюмень, БИК 047102613, Кор.счет 30101810271020000613. Бухгалтер Решетникова Екатерина Михайловна работает в субботу и среду с 11-00 до 14-00 ч. Тел.:8 919 952 27 93.</p> <p>2. Уважаемые собственники земельных участков! Перед продажей своих участков просим погасить задолженность по целевым и членским взносам.</p>		
3. Водопровод	Серебрякова Л.Н.	<p>1. Оплату за пользование водой производят по показаниям счетчика в ТСН «Звениящие кедрь Тюмени». Счетчики по воде необходимо установить всем собственникам.</p> <p>2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу обращаться к слесарю Серебрякову Павлу, тел.8 922 473 46 46.</p>		
4. Газопровод	Серебрякова Л.Н.	1. По решению Общего собрания № 13 Правление выдает разрешение на подключение к магистральному газопроводу и на потребление газа согласно проектной норме - по 8 куб. м. в час		Андреев Вадим Михайлович, т. 89129268481

		на 1га. При осуществлении врезки в газопровод необходимо получить в Правлении наряд-допуск на земляные работы у Андреева В.М.	
5. Пожарная безопасность	Серебрякова Л.Н.	1. Телефон службы спасения 01, сотовая связь 112.	Серебряков Л.Н. т. 89199309626
6. Охрана ДНП	Серебрякова Л.Н.	1. Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч. 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ, обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки.	Серебряков Л.Н.

На заседании Правления ТСН «Звеньящие кедры Тюмени» 05.08.2017 г. присутствовали:

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____,

Члены Правления: Балахнин Олег Сергеевич _____,

Гаскин Андрей Борисович _____,

Костин Андрей Алексеевич _____,

Кугаевский Александр Сергеевич _____,

Мартынов Владимир Парфенович _____,

Шатохин Денис Сергеевич _____,

Шевнина Валентина Васильевна _____.