



Российская Федерация  
Дачное некоммерческое партнерство  
**«Звенящие Кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639.  
Тел.: 59-33-74, E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.narod.ru>

**ПРОТОКОЛ № 90**  
**Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»**  
**г. Тюмень, 17 апреля 2010 года**

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 6 человек  
Присутствовали собственники – 6 человек

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н.	<p>1. Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений. Организация <b>ЗАО КК «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, т. 45-26-20, 46-86-46.</b></p> <p>2. О наименовании адреса, присвоенного земельным участкам, расположенным на территории дачного некоммерческого партнерства «Звенящие кедры Тюмени».</p> <p>В соответствии с Законом Тюменской области от 05.11.2004 г. №263 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом муниципального района, городского округа и сельского поселения», решением Тюменской городской Думы от 27.03.2008 г. №9 «О Генеральном плане городского округа города Тюмени», письма руководителя Управы Калининского административного округа г. Тюмени Смолина В.И. от 28.12.2009 г. №5460 приняли единогласно следующее решение по вопросу 1.2. (в Повестке дня заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»):</p> <p>Установить единое наименование адреса места расположения земельных участков, расположенных на территории дачного некоммерческого партнерства «Звенящие кедры Тюмени»:</p> <p><b>Тюменская область, г. Тюмень, Калининский административный округ, Дачное некоммерческое партнерство «Звенящие кедры Тюмени».</b></p> <p>3. Согласно отчету ЗАО КК «ПРЭФИШ» заключено 98 договоров поручений на отчуждение земель под строительство, в т.ч. работа ведется по 47 договорам, из них на 37 земельных участках получены кадастровые планы. Из 37 на 28 участков готовятся свидетельства о собственности. Вопросы по определению границ земельного участка при отчуждении в обязательном порядке согласовываются с Правлением ДНП и собственником участка.</p> <p>4. 11 января 2010 года своим письмом за № 00047/10 и.о. начальника ГУС и ЖК Тюменской области Никитин А.Ю. известил членов ДНП «Звенящие кедры Тюмени» о том, что в инвестиционную программу ОАО «СУЭНКО» на 2010-2012 годы включены мероприятия по обеспечению Партнерства централизованным электроснабжением с общим объемом финансирования 40 342 тысяч рублей и ориентировочным сроком завершения строительства – декабрь 2010 года. Директор ТФ ООО «Корпорация СТС» - УК «ТЭНКОМ» Фрункин К.И. своим письмом № 2328 от 13 апреля т.г. проинформировал Партнерство, что в 2010 году ОАО «СУЭНКО» будет выполняться только инженерная подготовка, предусмотренная в рамках утвержденной инвестиционной программы.</p> <p>Правлением принято решение подготовить и передать письма в соответствующие инстанции с просьбой разобраться по поводу объема выделенных денежных средств на строительство сетей электроснабжения в 2010г.</p>	<p>начало 2010г.</p> <p>17.04. 2010г.</p> <p>17.04. 2010г.</p>	<p>Крыжанков Сергей Валентинович, <b>8-922-078-0685</b></p> <p>Серебряков Л.Н., Шатохин С.М.</p> <p>ЗАО КК «ПРЭФИШ», Крыжанков С.В.</p> <p>Серебряков Л.Н., Андреев В.М., Гаскин А.Б., Квашнин Н.А., Пестряков А.П., Шевнина В.В.</p>
2	Водопровод	Серебряков Л.Н.	<p>1. Оплату за пользование водой с 1 января 2010 г. в сумме 16,41 р. за 1 куб. м. принимает бухгалтер Журавлева Е.В., исходя из максимального водопотребления по 15 куб. м. в месяц или по показаниям счетчика.</p> <p>2. По всем вопросам, относящимся к водопроводу можно обращаться к слесарю Квашнину Николаю Александровичу.</p>	2010	<p>Журавлева Е.В.</p> <p>Квашнин Н.А. <b>8-912-392-56-87</b></p>

3	Оплата членских и целевых взносов	Серебряков Л.Н.  Андреев В.М.	1. Информация по оплате собственниками целевых и членских взносов опубликована на сайте и доске объявлений. 2. Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Екатерине Валентиновне. 3. Владельцы земельных участков в пределах ДНП сообщите, пожалуйста, делопроизводителю Андреевой Галине Всеволодовне свои координаты (номера телефонов, контактное лицо), передайте копию свидетельства о собственности. 4. Предложена « <b>Оптимизация пригодно-расходной части и прибыли ДНП «Звенящие кедры Тюмени»</b> ». Отчет о движении денег и финансовая система в развитии будет представляться на каждом заседании Правления.	2010г.  1 кв. 2010г.  2010г.	Журавлева Е.В. <b>8-922-484-7277</b>  Андреева Г.В. <b>8-912-385-4509</b>  Андреев В.М.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1. Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09.	2010г. регулярно	Серебряков Л.Н.
5	Мероприятия по охране ДНП	Серебряков Л.Н.	1. <b>Ворота на въезде открываются в 7ч., закрываются в 22ч.</b> 2. Собственники, организующие временный проезд транспорта для строительных работ обязаны сообщить номера машин Серебрякову Л.Н. и сторожам. Разовый проезд машин с грузом должен сопровождать собственник-заказчик перевозки. 3. Андрееву В.М. и Шевниной В.В. поручено разработать основные положения по охране ДНП.	2010  08.05. 2010г.	Серебряков Л.Н.  Андреев В.М., Шевнина В.В.
6	Строительство газопровода	Серебряков Л.Н.	1. За разрешение врезки в существующий газопровод по 10500р. должны оплатить в кассу ДНП собственники участков №№ 57, 61, 63, 65, 72, 74, 128, 129, 130, 127. 2. Мартынов В.П. оформляет документы на подключение собственников по ул. Светлая к существующему газопроводу. Оформление документов задерживается. Принято решение написать письмо в ООО «Тюменьмежрайгаз» о том, что строительство газопровода в ДНП до 15 сентября 2010 года по максимуму будет закончено. 3. <b>Внимание!</b> Желающим на участке иметь газ! Пожалуйста, собственники земельных участков подходите в Правление, и заключайте договор на проведение газа.	2010г.  2010г.  2010г.	Журавлева Е.В.  Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б., Мартынов В.П.  Серебряков Л.Н.
7	Разное	Андреев В.М.  Гаскин А.Б.	1. Сделан планшет, с нанесенными сетями коммуникаций согласно Генплану. Ознакомиться с тем, как проходят коммуникации по участкам собственников, можно в Доме Правления. 2. <b>Внимание!</b> Уважаемые собственники земельных участков! При делении участка убедительно просим Вас согласовать свои планы с Правлением ДНП, иначе по вашей вине может пострадать новый собственник, т. е. к его участку невозможно будет подъехать и подвести коммуникационные сети. 3. Заслушано предложение Гаскина А.Б. об участии в принятии закона о родовых поместьях в России. Правлением принято решение заключить договор с ЗАО КК «ПРЭФИШ» о разработке проекта закона о родовых поместьях и его продвижения. 4. <b>Внимание!</b> По ул. Центральной укорочены тополя. За спиленными деревьями обращайтесь в Правление. 5. <b>Внимание! 8 мая в 11 часов состоится субботник по уборке территории около Дома Правления.</b>	2010г.  2010г.	Андреев В.М.,  Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б., Шатохин С.М.
8	Заседание Правления ДНП	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание Правления назначить 08.05.2010 г. в 11-00 в Доме Правления	08.05. 2010г	Андреева Г.В.

**На расширенном заседании Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» ПРИСУТСТВОВАЛИ 17.04.2010г.:**

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_+\_\_\_\_,

**Члены Правления:**

Андреев Вадим Михайлович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Квашнин Николай Александрович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Пестряков Алексей Петрович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Шевнина Валентина Васильевна \_\_\_\_+\_\_\_\_,

**Бухгалтер** Журавлева Екатерина Валентиновна \_\_\_\_+\_\_\_\_,

**Делопроизводитель** Андреева Галина Всеволодовна \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Шатохин Сергей Михайлович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Лосев Леонид Владимирович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Рушальщиков Евгений Викторович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Самборецкая Светлана Владимировна \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Мартынов Владимир Парфенович \_\_\_\_+\_\_\_\_,

Шешуков Егор Александрович \_\_\_\_+\_\_\_\_.