



Российская Федерация
Дачное некоммерческое партнерство
«Звенящие Кедры Тюмени»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639
Тел.: 59-33-74, E-mail: pravlenie72@mail.ru, <http://www.raiskoe.narod.ru>

ПРОТОКОЛ № 75
Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»
г. Тюмень, 26 сентября 2009 года

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 7 человек
Присутствовали – 4 человека

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н. Андреев В.М. Серебряков Л.Н.	1) Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений. Ответственный Юрист Крыжанков Сергей Валентинович т.89220780685. ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, т.(3452) 45-26-20. 2) Согласно выполненному Генплану для 3-й очереди из 21 участка подлежат межеванию участки № 1,2,3,6,7, 9,10,11,13,14, 16,18,20. Подготовлены планы участков с нанесением границ выделения под строительство. 3) Провести 3.10.2009 г. информационное собрание для собственников земельных участков, не заключивших договора с «ПРЭФИШ». 4) Обеспечить посещение информационного собрания, дать объявления на сайте и по телефонам.	2009 г. 26.10 2009 г. 3.10. 2009г 3.10. 2009г	Шатохин С.М., Крыжанков С.В. Серебряков Л.Н., Шатохин С.М. Андреева Г.В.
2	Отчет по работе с водоканалом, по работе с водопроводом	Серебряков Л.Н.	1) Оплату за пользование водой с 1 июня 2009 г. в сумме 12, 22 р. за 1 куб. м принимает бухгалтер Журавлева Е.В., исходя из максимального водопотребления по 15 куб. м в месяц. 3) Согласован договор с Водоканалом на установку общего счетчика воды, диаметр 32 мм. На резервной трубе ставим задвижку диаметром 160 мм, на второй трубе ставим счетчик. Журавлевой Е.В. необходимо выделить для этих работ одну задвижку. 4) Для составления дефектной ведомости по водопроводу необходимо выяснить все неисправности. Опубликовать на сайте объявление: Внимание! Просим всех собственников проверить внимательно состояние водопровода, колодцев, задвижек, пожарных гидрантов на своих участках, о выявленных неисправностях просим сообщить в Правление ДНП Серебрякову Леониду Николаевичу, т. 89199309626 . 5) На границе участков № 64 и № 65 Печуркиной Ольгой Александровной была обнаружена течь из водопровода. Авария была устранена ДНП.	2009 г. 10.10 2009	Журавлева Е.В. Серебряков Л.Н. Андреева Г.В. Серебряков Л.Н.
3	Оплата членских и	Серебряков Л.Н.,	1) Информацию по оплате собственниками целевых взносов можно получить в Правлении ДНП	2009 г.	Журавлева Е.В.

	целевых взносов	Гаскин А.Б.	«Звенящие Кедры Тюмени», режим работы суббота с 11:00 по 13:00, тел 8922-484-72-77 Журавлева Екатерина Валентиновна. 2) Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Е.В.		Андреева Г.В.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1) Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности с работниками и членами ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» под роспись в журнале. 2) Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09 3) Заключить договор на вывоз бытовых отходов из трех контейнеров один раз в месяц. По списку выбрать компанию с которой будем сотрудничать и составить договор.	2009 г., регулярно 30.10 2009г	Серебряков Л.Н., Лебедев А.А. Журавлева Е.В.
5	Разное	Серебряков Л.Н. Гаскин А.Б. Беланчук Т.К. Серебряков Л.Н.	1) Продолжаются работы по благоустройству общественной инфраструктуры у Дома Правления. 2). Приобретены материалы для ремонта вагончика. Ремонт проводят Лебедев А.А. и Черныш М.А. 3) Подготовлен проект нового штатного расписания. С 1.10.2009г. предусмотрена должность сантехника с окладом 6000р. в месяц и три ставки для охранников по 6000р. в месяц. 4) Оформить необходимые документы для налоговой службы. 5) Подать документы на оформление 52га земли на берегу р. Туры в собственность ДНП. 6) Провести общее собрание 31.10.2009г. в ДК «Современник», ул. Олимпийская, д.9. 6) Объявление о собрании поместить на сайте. Сообщить о дате и месте проведения собрания каждому собственнику земельного участка. Обеспечить регистрацию членов ДНП по заранее составленному списку. Всем, кто не сможет лично присутствовать на собрании необходимо оформить доверенность , которая заверяется Председателем ДНП «Звенящие кедры Тюмени». Образец доверенности есть на сайте, а также можно попросить у делопроизводителя. 7) Татьяна Климентьевна обратилась с просьбой дать в аренду небольшой земельный участок на въезде для Центра малоэтажного домостроения и Центра ландшафтного дизайна . Цель организации центра: учесть интересы собственников земли от проекта дома до полного оформления приусадебного участка. Правлением было предложено Беланчук Т.К. разработать свою программу и предложить на общем собрании. 8) Написать письмо в Управление Калининского административного округа для оказания помощи в строительстве дорог в ДНП и строительстве электросетей в 2009-2010 годах.	2009 г. октябрь 31.10 2009г октябрь 2009г 31.10 2009г 1.10. 2009г	Беланчук Т.К. Журавлева Е.В. Журавлева Е.В. Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б. Правление ДНП, Андреева Г.В. Беланчук Т.К. Шевнина В.И.
6	Заседание Правления	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание правления назначить 10.10.2009 г. в 12-00 в Доме Правления.	10.10 2009г	Андреева Г.В.

ПРИСУТСТВОВАЛИ 26.09.2009г.

Председатель Правления - Серебряков Леонид Николаевич _____,

Члены Правления -

Андреев Вадим Михайлович (на основании доверенности от Андреевой Г.В.) _____,

Виткалов Виктор Никитович _____,

Гаскин Андрей Борисович _____,

Журавлев Илья Николаевич (на основании доверенности от Журавлевой Е.В.) - самоотвод,

Шевнина Валентина Васильевна (на основании доверенности от Шевнина М.А.) _____,

Холодовский Дмитрий Михайлович _____,

Бухгалтер Журавлева Екатерина Валентиновна _____,

Делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна _____.