



Российская Федерация  
Дачное некоммерческое партнерство  
**«Звенящие Кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639  
Тел.: 59-33-74, E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.narod.ru>

**ПРОТОКОЛ № 74**  
**Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»**  
**г. Тюмень, 19 сентября 2009 года**

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 7 человек  
Присутствовали – 4 человека

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н.	1) Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений. Ответственный Юрист Крыжанков Сергей Валентинович т.89220780685. ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ» расположена по ул. Профсоюзной, д.5, т.(3452) 45-26-20.	2009 г.	Шатохин С.М., Крыжанков С.В.
		Андреева Г.В.	2) Согласно выполненному Генплану для 3-й очереди необходимо выяснить какие участки из 21 подлежат межеванию, подготовить планы участков с нанесением границ выделения под строительство. 3) Уведомление по обязательному отчуждению земель в пользу юридического лица собственниками земельных участков опубликовано на сайте и на доске объявлений, проводятся беседы с собственниками земельных участков, по факсу отправляются необходимые документы.	26.10 2009 г.	Андреев В.М.
		Серебряков Л.Н.	4) Выделить собственников земельных участков, которые не заключают договор на отделение земель под строительство, выяснить причины и какая необходима помощь.	26.10 2009	Андреева Г.В.
2	Отчет по работе с водоканалом, по работе с водопроводом	Серебряков Л.Н.	1) Всем, кто пользуется водопроводом, необходимо установить счетчики и уведомить об этом делопроизводителя Андрееву Г.В.	2009 г.	Андреева Г.В.
		Андреева Г.В.	2) Оплату за пользование водой с 1 июня 2009 г. в сумме 12, 22 р. за 1 куб. м принимает бухгалтер Журавлева Е.В., исходя из максимального водопотребления по 15 куб. м в месяц. 3) Выяснить по заявлениям собственников земельных участков состояние пожарных гидрантов.		Журавлева Е.В.
		Серебряков Л.Н.	4) Подготовить договор с Водоканалом на установку общего счетчика воды, уточнить диаметр, место установки, стоимость самого счетчика и его установки, получить смету в ООО «Вера» на установление колодца. 5) На участке № 47, принадлежащим Осинцеву Александру Николаевичу при прокладывании	3кв. 2009 г. до 26.09 2009 г.	Серебряков Л.Н., Журавлева Е.В.

			траншеи для канализации был порван водопровод. В результате не было воды 2 дня. Авария была устранена за счет собственника. Правлением назначен штраф в размере 10000р. <b>6) Внимание! При проведении земельных работ на глубину свыше 1 метра в районе красной линии (в 5 метрах от дороги) просим получить согласование в Правлении ДНП у Андреева Вадима Михайловича, т. 891292668481.</b>		Андреев В.М.
3	Оплата членских и целевых взносов	Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б.	1) Информацию по оплате собственниками целевых взносов можно получить в Правлении ДНП «Звенящие Кедры Тюмени», режим работы суббота с 11:00 по 13:00, тел 8922-484-72-77 Журавлева Екатерина Валентиновна. 2) Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Е.В. 3) Составить список должников по оплате целевых и членских взносов.	2009 г.  26.09 2009	Журавлева Е.В. Андреева Г.В.  Андреева Г.В.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1) Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности с работниками и членами ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» под роспись в журнале. 2) Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09	2009 г., регулярно	Серебряков Л.Н., Лебедев А.А.
5	Разное	Серебряков Л.Н.  Гаскин А.Б.	1) Продолжаются работы по благоустройству общественной инфраструктуры у Дома Правления. 2) Выделить денежные средства на материалы для ремонта вагончика для сторожей. Ремонт будут проводить Лебедев А.А. и Черныш М.А. 3) Подготовить проект нового штатного расписания, необходимо предусмотреть должность сантехника. Сделать выписку из «госпошлины» для оформления земли. 4) Продумать дополнения к уставу ДНП, чтобы все собственники земельных участков в границах поселения стали членами ДНП «Звенящие кедры Тюмени». 5) Подумать о дате и месте проведения общего собрания. 6) Готовый эскизный проект Генплана 3-й очереди (21 участок) Гаскин А.Б. передал на хранение Андрееву В.М. 7) Для обеспечения охраны территории ДНП возможно необходимо обкопать весь участок по периметру.	2009 г. 3кв. 2009г  26.09 2009г  26.09 2009г	Серебряков Л.Н. Журавлева Е.В.  Журавлева Е.В.  Гаскин А.Б.  Правление ДНП  Правление ДНП
6	Заседание Правления	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание правления назначить 26.09.09 в 12-00 в Доме Правления.	26.09 2009г	Андреева Г.В.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ 19.09.2009 г.**

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_\_,

**Члены Правления** -

Андреев Вадим Михайлович (на основании доверенности от Андреевой Г.В.) \_\_\_\_\_,

Виткалов Виктор Никитович \_\_\_\_\_,

Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_\_,

Журавлев Илья Николаевич (на основании доверенности от Журавлевой Е.В.) - самоотвод,

Шевнина Валентина Васильевна (на основании доверенности от Шевнина М.А.) \_\_\_\_\_,

Холодовский Дмитрий Михайлович \_\_\_\_\_,

**Бухгалтер** Журавлева Екатерина Валентиновна \_\_\_\_\_,

**Делопроизводитель** Андреева Галина Всеволодовна \_\_\_\_\_.

Протокол заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени» №74 от 19.09.2009г.