



**Российская Федерация**  
**Дачное некоммерческое партнерство**  
**«Звенящие Кедры Тюмени»**

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 54, оф. 316  
 ИНН 7202117974, БИК 047130639, р/с 40703810100990000248  
 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень, к/с 30101810100000000639  
 Тел.: 59-33-74, E-mail: [pravlenie72@mail.ru](mailto:pravlenie72@mail.ru), <http://www.raiskoe.narod.ru>

**ПРОТОКОЛ № 72**  
**Заседания Правления ДНП «Звенящие кедры Тюмени»**  
 г. Тюмень, 25 июля 2009 года

Председатель собрания - Серебряков Л.Н.  
 Секретарь собрания - Андреева Г.В.

Количество членов Правления – 7 человек  
 Присутствовали – 4 человека

**ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

№	По вопросу	Слушали	Решили	Срок	Ответственный
1	Получение разрешения на строительство	Серебряков Л.Н.  Андреев В.М. Серебряков Л.Н.	1) Для получения разрешения на строительство необходимо выделение земель в пользование ДНП «Звенящие Кедры Тюмени». Заключен договор с «ПРЭФИШ» по сопровождению юридической стороны вопроса. Заключено 61 договор поручения. «ПРЭФИШ» продолжает работу по заключению договоров поручений.	2-3 кв. 2009 г.	«ПРЭФИШ» Крыжанков С.В. т.89220780685
			2) Для получения разрешения на строительство провести разделение на большой и малый участки земельного участка № 85, принадлежащего ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» и оформить два свидетельства о собственности. Заключить договор поручения с ЗАО Консалтинговая компания «ПРЭФИШ».	3 кв. 2009 г.	ДНП
			3) На основании заявлений собственников земельных участков пересмотрен Генплан ДНП. Решили тупиковую часть дороги по ул. Солнечная (между участками №№ 5а, 6, 7, 8, 9 с одной стороны и №№ 10, 14, 14а, 18 с другой стороны) сделать на месте топей. Андрееву В.М. подготовить список земельных участков, на которых не требуется отчуждение земель и проект договора между ДНП «Звенящие Кедры Тюмени» и собственниками земельных участков по разрешенному использованию земли, занятой водопроводом (обеспечить необходимую зону санохраны, в пределах красной линии исключить строения, ценные посадки, обеспечивать свободный доступ при ремонте водопровода).	3 кв. 2009 г.	Андреев В.М.
			4) Проводятся каждую субботу с 11ч. до 13ч. в Доме Правления индивидуальные беседы с собственниками земельных участков. Приглашает на беседы и раздает договор поручения, выписку из протокола № 69 Правления ДНП, копии кадастровых планов и планы земельных участков с нанесенной красной линией (подготовил Андреев В.М.) делопроизводитель Андреева Г.В.	2 - 3 кв. 2009 г.	Андреева Г.В.
2	Отчет по работе с водоканалом, по работе с водопроводом	Серебряков Л.Н.	1) Согласован договор № 00643/005 на отпуск питьевой воды, приема сточных вод и загрязняющих веществ с водоканалом с 01.06.2009 г. до 01.01.2010 г. с ежемесячной оплатой по 2382, 90 р. до установки общего счетчика. 2) Всем, кто пользуется водопроводом, необходимо установить счетчики и уведомить об этом делопроизводителя Андрееву Г.В. 3) Починить пожарный гидрант, расположенный на участке Ульянова Н.С. за счет ДНП.	2009 г.	Андреева Г.В.  Серебряков Л.Н., Гаскин А.Б.

3	Оплата членских и целевых взносов	Андреева Г.В.  Серебряков Л.Н.	1) Информацию по оплате предоставляет делопроизводитель Андреева Галина Всеволодовна (8-912-385-45-09), заверенную бухгалтером Журавлевой Екатериной Валентиновной. 2) Оплату членских и целевых взносов можно производить на р/с 40703810100990000248 в «Запсибкомбанк» ОАО г. Тюмень или бухгалтеру Журавлевой Е.В.	2009 г.	Журавлева Е.В. Андреева Г.В.
4	Мероприятия по пожарной безопасности	Серебряков Л.Н.	1) Организовать проведение инструктажей о мерах пожарной безопасности с работниками и членами ДНП «Звеньящие Кедрь Тюмени» под роспись в журнале. 2) Мероприятия по пожарной безопасности проводятся согласно плану принятому Правлением, протокол № 67 от 15.05.09	2009 г., регулярно	Серебряков Л.Н., Лебедев А.А.  Серебряков Л.Н.
5	Разное	Серебряков Л.Н.  Серебряков Л.Н.  Шапошников Г.А.  Журавлева Е.В., Андреева Г.В.	1) На новые пульты к воротам деньги принимает бухгалтер по 1500р. Ворота на въезде в ДНП на ночь закрываются. 2) Утвердили эскизный проект благоустройства общественной структуры, выполненный Андреевым В.М. Решили приступить к выполнению проекта в 3 кв. 2009 г. 3) Согласно общему собранию ДНП «Звеньящие Кедрь Тюмени» № 10 от 25.10.08, п.5 решено продать земельный участок № 87, принадлежащий ДНП «Звеньящие Кедрь Тюмени» Виткалову В.Н., который в настоящее время не приобретает участок. Необходимо продолжить работы по благоустройству Дома Правления и прилегающей территории. Денежные средства на благоустройство инфраструктуры на счет ДНП «Звеньящие Кедрь Тюмени» не поступали. Решили продать Беланчук Татьяне Климентьевне земельный участок № 88, принадлежащий ДНП «Звеньящие Кедрь Тюмени» площадью 6704 кв.м. Полученные денежные средства принято вложить в благоустройство общественной инфраструктуры. 4) Согласно заявлению Шапошникова Г.А. принято изменить договор с ООО «Теплый Дом», увеличив длину газопровода на 75 м до участка № 7 (кад. №...369). 5) Анисимовой Ю.И. (участок № 78) зачесть переплату целевого взноса в размере 20000 р. в счет оплаты членских взносов.	1) 2-3 кв.  2) 3 кв. 2009 г.  3) 3 кв.   4) 3 кв.	Журавлева Е.В.  Серебряков Л.Н.  Серебряков Л.Н., Беланчук Т.К.  Гаскин А.Б.  Серебряков Л.Н., Журавлева Е.В.
6	Заседание Правления	Серебряков Л.Н.	Следующее заседание правления назначить 08.08.09 в 12-00 в Доме Правления.	08.08.09 2009 г.	Андреева Г.В.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ 25.07.09:**

**Председатель Правления** - Серебряков Леонид Николаевич \_\_\_\_\_,

**Члены Правления** -

Андреев Вадим Михайлович (на основании доверенности от Андреевой Г.В.) \_\_\_\_\_,

Виткалов Виктор Никитович \_\_\_\_\_,

Гаскин Андрей Борисович \_\_\_\_\_,

Журавлев Илья Николаевич (на основании доверенности от Журавлевой Е.В.) - самоотвод,

Шевнина Валентина Васильевна (на основании доверенности от Шевнина М.А.) \_\_\_\_\_,

Холодовский Дмитрий Михайлович \_\_\_\_\_,

**Бухгалтер** Журавлева Екатерина Валентиновна \_\_\_\_\_,

**Делопроизводитель** Андреева Галина Всеволодовна \_\_\_\_\_.